

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	405-3-9-63	Rekisteröintipvm:	29.9.2021
Rekisteriyksikkölaji:	Tontti	Pinta-ala:	805 m ²
Kunta:	Lappeenranta (405)		
Kaavan mukainen käyttötarkoitus:	P-1 Palvelurakennusten korttelialue. Alueelle saa sijoittaa ravintola- ja kokoon- tumistiloja sekä kulttuuritoimintaa palve- levia tiloja.		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätos: Tontin lohkominen Rekisteröintipvm: 29.9.2021	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä:	Pinta-ala (m ²)
405-3-9-56	805
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (m ²):	805

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet
Kaavat, tonttijaot ja rakennuskiellot

1)	Yleiskaava (405-Y49)	Hyväksymis-/vahvistamispvm: 26.4.2017	Voimaantulopvm: 17.8.2018
2)	Asemakaava (405-2619)	Hyväksymispvm: 31.8.2020	Voimaantulopvm: 20.10.2020
3)	Asemakaavaan sisältyvä sitova tonttijako (405-2020-38)	Hyväksymispvm: 31.8.2020	Voimaantulopvm: 20.10.2020

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1)	Perustusrasite (405-2022-K501)	
	Viranomaispäättökset:	
	Viranomais: LAPPEENRANNAN KAUPUNKI	Päätös: 11.1.2022 / § 1 / 2022
		Rekisteröintipvm: 10.2.2022
	Oikeutetut: 405-3-9-64	
	Rasitetut: <u>405-3-9-63</u>	
2)	Kulkuyhteys asemakaava-alueella (405-2022-K1)	
		Rekisteröintipvm: 23.2.2022
	Oikeutetut: <u>405-3-9-63</u> , 405-3-9-64	
	Rasitetut: <u>405-3-9-63</u> , 405-3-9-64	

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin
Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäättökset

1)	Rakennusrasitepäättös	Rekisteröintipvm: 10.2.2022
2)	Rasitetoimitus	Rekisteröintipvm: 23.2.2022

Muita tietoja



Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 14.8.2025.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.